



ЗАПИСНИК

са 39. седнице Скупштине општине Сента, која се одржава дана 21. јула 2015. године са почетком у 9:00 часова у Великој сали зграде Скупштине општине Сента.

Приликом утврђивања броја присутних, на почетку седнице од 29 одборника је присутно 24 одборника. Одборници Елеонора Бало, Илона Јаблонски, Марта Варга Пертич, Анико Деме и Ласло Рафаи нису присутни

Поред одборника на седници су присутни Рудолф Цегледи, председник општине Сента, Ференц Борбељ, заменик председника општине Сента, Марија Пастор, начелница Општинске управе општине Сента, Едит Шарњаи Рожа, заменик начелнице Општинске управе општине Сента, Антал Сел са Одсека за информатику, Ђенђи Кормањош Катона, члан Општинског Већа задужена за област културе, образовања и информисања општине Сента, Виктор Варга, члан Општинског Већа задужен за област развоја привреде, пољопривреде и заштите животне средине општине Сента, Золтан Нађ, члан Општинског Већа задужен за област комуналних делатности, развоја месних заједница и капиталних комуналних улагања општине Сента, Андраш Кошицки, члан Општинског Већа задужен за област туризма, спорта и омладине општине Сента, Ева Хевер, члан Општинског Већа задужена за област здравства и социјалне политике општине Сента, Јожеф Бобан, помоћник председника општине Сента, Владимир Николић, помоћник председника општине, Карољ Месарош, помоћник председника општине, Карољ Кермеци, Секретар Скупштине општине Сента, Кристиан Хереди са Одсека за информатику, Марта Фелди, Начелник одељења за привреду и Финансије, Золтан Шимоњи, начелник одељења за имовинско-правне односе, Јожеф Бодо, директор ЈКСП, Ласло Леринц, представник ЈКСП, Бошко Петровић, директор ЈП ЕЛГАС Сента, Јанош Немет, тумач, представници медије и Андреа Марки, записничар.

Почасни гост: Бранислав Бугарски, члана Покрајинске владе, секретар Секретаријата за локалну самоуправу и међурегионалну сарадњу.

Председница Скупштине општине поздравља присутне, а посебно господина Бранислава Бугарског, члана Покрајинске владе, секретара Секретаријата за локалну самоуправу и међурегионалну сарадњу.

Преко овог секретаријата општина Сента је конкурисала и добила подршку од 1226000 динара за инсталирање система за електронско гласање. Господин Бугарски је дошао да се лично увери у ефикасност тог система.

Председница Скупштине општине пре почетка седнице је предала реч Господину Секретару.

У свом говору г дин. Бугарски је истицао важност локалних самоуправа као основне ћелије државе. Посебно се осврнуо на добру сарадњу општине Сента и Покрајине, те уверавао је присутне о даљој подршци локалних самоуправа. Изразио је своје задовољство да је и овај пројекат за увођење система за електронско гласање је врло успешно реализован.

Након говора Покрајинског секретара, Председница Скупштине општине званично отвара 39. седницу Скупштине општине Сента. Констатује да постоји кворум за пуноважно одлучивање, пошто је присутно 24 одборника.

За овераче записника ове седнице предлажу се Нандор Кришка и Игор Сегедински. Пошто другог предлога није било исти се ставља на гласање.

Констатује се да је предлог једногласно усвојен и да су оверачи записника изабрани.

Прелази се на усвајање записника са 38. седнице Скупштине општине. Пошто није било примедби на записник, ставља се на гласање усвајање исте.

Констатује се да је записник са 38. седнице једногласно усвојен.

Пре утврђивања дневног реда, председница Скупштине сагласно одредбама Пословника, даје реч Ласло Рац Сабоу, пошто је именовани одборник пре седнице у писменом облику предао захтев за допуну дневног реда по хитном поступку.

Ласло Рац Сабо приступа образложењу свог предлога.

Предлог се односио на разматрање проблематике пристизања избеглица у све већем броју у општини Сента.

Предлог је стављен на гласање без претреса.

Констатује се да предлог за хитан поступак није прихваћен уз 1 глас ЗА, 2 гласа ПРОТИВ и уз 21 УЗДРЖАНА гласа

Наставља се са утврђивањем дневног реда. Председница Скупштине општине предлаже да се 10-11, 12-13 и 14-15 тачка разматрају у истој процедури, пошто су тематски повезана, а да се гласање одвија за сваку тачку посебно.

Предлог се ставља на гласање

Констатује се да је предлог Председнице Скупштине општине ЈЕДНОГЛАСНО усвојен.

Након тога се гласа на усвајање дневног реда у целини.

Констатује се да је дневни ред 39. седнице Скупштине општине Сента утврђен са већином гласова уз 23 гласова ЗА и 1 глас ПРОТИВ.

Утврђени дневни ред

1. Разматрање предлога Извештаја о извршењу Одлуке о буџету општине Сента за период јануар-јун 2015. године,
2. Разматрање предлога за доношење закључка о усвајању нацрта измене Локално акционог плана запошљавања општине Сента за 2015. годину,
3. Разматрање предлога Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету општине Сента за 2015. годину,
4. Разматрање предлога Закључка о усвајању Годишњег финансијског извештаја ЈП „Елгас“ Сента за 2014. годину,
5. Разматрање предлога Закључка о усвајању Годишњег финансијског извештаја Јавног комуналног стамбеног предузећа Сента за 2014. годину,
6. Разматрање предлога Одлуке о изменама и допунама Одлуке о условима и поступку давања у закуп пословног простора и гаража у државној својини, односно у јавној својини општине Сента,
7. Разматрање предлога Одлуке о изменама и допунама годишњег програма прибављања непокретности у јавну својину општине Сента за 2015. годину,
8. Разматрање предлога Одлуке о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине Сента непосредном погодбом путем размене,
9. Разматрање предлога Одлуке о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине Сента непосредном погодбом,
10. Разматрање предлога Решења о разрешењу члана Управног одбора Туристичке Организације општине Сента,
11. Разматрање предлога Решења о именовану члана Управног одбора Туристичке Организације општине Сента,
12. Разматрање предлога Решења о разрешењу члана одбора за статут и нормативна акта,
13. Разматрање предлога Решења о именовану члана одбора за статут и нормативна акта,
14. Разматрање предлога Решења о констатовању престанка дужности вршиоца дужности директора Историјског архива у Сенти,
15. Разматрање предлога Решења о именовану директора Историјског архива у Сенти

Прелази се на рад по тачкама дневног реда

Тачка 1.

Број: 401-23/2015-I

Разматрање предлога Извештаја о извршењу Одлуке о буџету општине Сента за период јануар-јун 2015. године

Уводно излагање је дала Марта Фелди, начелник Одељења за привреду и финансије.

Пошто нико од одборника није затражио реч по овој тачци дневног реда, прелази се на гласање

Скупштина Општине Сента ЈЕДНОГЛАСНО доноси

З а к љ у ч а к

о усвајању Извештаја о извршењу Одлуке о буџету општине Сента за период јануар-јун 2015. године, чији текст чини саставни део овог записника.

Тачка 2.

Број: 1-1/2015-I

Разматрање предлога за доношење закључка о усвајању нацрта измене Локално акционог плана запошљавања општине Сента за 2015. годину

Уводно излагање је дао Виктор Варга, члан Општинског Већа задужен за област развоја привреде, пољопривреде и заштите животне средине општине Сента.

У дискусији по овој тачци дневног реда су учествовали Миладин Брадић, Ласло Рац Сабо, Марта Рац Сабо, Жирош Јанкелић Анико, Варга Виктор, Рудолф Цегледи.

Скупштина Општина Сента ЈЕДНОГЛАСНО доноси

З а к љ у ч а к

о усвајању нацрта измене Локално акционог плана запошљавања општине Сента за 2015. годину, чији текст чини саставни део овог записника.

Тачка 3.

Број: 400-27/2015-I

Разматрање предлога Одлуке о изменама и допунама Одлуке о буџету општине Сента за 2015. годину

Уводно излагање је дала Марта Фелди, начелница Одељења за финансије и привреду

У дискусији су учествовали Ласло Рац Сабо, Предраг Поповић, Игор Сегедински, Анико Жирош Јанкелић, Марта Рац Сабо, Анико Ширкова, Корамњош Катона Ђенђи, Рудолф Цегледи, Виктор Варга, Жужана Урбан.

Скупштина Општина Сента ЈЕДНОГЛАСНО доноси

О д л у к у

о изменама и допунама Одлуке о буџету општине Сента за 2015. годину, чији текст чини саставни део овог записника.

Тачка 4.

Број: 023-4/2015-I

Разматрање предлога Закључка о усвајању Годишњег финансијског извештаја ЈП „Елгас“ Сента за 2014. годину

Уводно излагање је дао директор предузећа Бошко Петровић.

У дискусији су учествовали Предраг Поповић, Ласло Рац Сабо.

Вођење седнице на кратко преузима потпредседник Скупштине општине и предаје реч Мирјани Вуканић, у даљој дискусији су учествовали још: Виктор Варга, Леринц Ласло, представник ЈП „ЕЛГАС“, Ференц Борбел, Марта Рац Сабо, Анико Ширкова.

Пошто нико од присутних није више затражио реч Председница Скупштине општине закључује и претрес и предмет ставља на гласање.

Скупштина Општина Сента ЈЕДНОГЛАСНО доноси

З а к љ у ч а к

о усвајању Годишњег финансијског извештаја ЈП „Елгас“ Сента за 2014. годину, чији текст је саставни део овог записника.

Тачка 5.

Број: 023-3/2015-I

Разматрање предлога Закључка о усвајању Годишњег финансијског извештаја Јавног комуналног стамбеног предузећа Сента за 2014. годину

Уводно излагање је дао директор ЈКСП, Јожеф Бодо.

Предраг Поповић је затражио додатна појашњења у вези Извештаја, а директор ЈКСП је на исте дао одговоре које је одборник прихватио.

Пошто нико од присутних није више затражио реч Председница Скупштине општине закључује и претрес и предмет ставља на гласање.

Скупштина Општина Сента ЈЕДНОГЛАСНО доноси

З а к љ у ч а к

о усвајању Годишњег финансијског извештаја Јавног комуналног стамбеног предузећа Сента за 2014. годину чији текст је саставни део овог записника.

Тачка 6.

Број: 361-27/2015-I

Разматрање предлога Одлуке о изменама и допунама Одлуке о условима и поступку давања у закуп пословног простора и гаража у државној својини, односно у јавној својини општине Сента

Уводно излагање је да Золтан Шимоњи начелник надлежног одељења.

У дискусији су учествовали Ласло Рац Сабо и Ференц Борбељ.

Скупштина општине већином гласова са 23 гласа и са 1 гласом ПРОТИВ доноси

О д л у к у

о изменама и допунама Одлуке о условима и поступку давања у закуп пословног простора и гаража у државној својини, односно у јавној својини општине Сента, чији је текст саставни део овог записника.

Након тога председник Скупштине општине је одредила 10 минута паузе.

Након паузе наставља се са радом прелажењем на разматрање 7 тачке дневног реда:

Одборници Чонгор Леринц и Ласло Варга нису присутни.

Тачка 7.

Број: 46-34/2015-I

Разматрање предлога Одлуке о изменама и допунама годишњег програма прибављања непокретности у јавну својину општине Сента за 2015. годину

Уводно излагање је да Золтан Шимоњи начелник надлежног одељења.

По предмету је дискутовао Ласло Рац Сабо,

Скупштина Општина Сента ЈЕДНОГЛАСНО доноси

О д л у к у

о изменама и допунама годишњег програма прибављања непокретности у јавну својину општине Сента за 2015. годину, чији текст је саставни део овог записника.

Тачка 8.

Број: 46-33/2015-I

Разматрање предлога Одлуке о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине Сента непосредном погодбом путем размене

Уводно излагање је да Золтан Шимоњи, начелник надлежног одељења.

У дискусији су учествовали Предраг Поповић, Миладин Брадић, Ференц Борбељ,

Скупштина Општине Сента ЈЕДНОГЛАСНО доноси

О д л у к у

о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине Сента непосредном погодбом путем размене, чији текст је саставни део овог записника.

Тачка 9.

Број: 46-30/2015-I

Разматрање предлога Одлуке о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине Сента непосредном погодбом

Уводно излагање је дао Золтан Шимоњи, начелник надлежног одељења.

Пошто нико од присутних није затражио реч по овој тачци дневног реда, прелази се на гласање.

Скупштина Општине Сента ЈЕДНОГЛАСНО доноси

О д л у к у

о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине Сента непосредном погодбом, чији текст се налази у прилогу овог записника.

Прелази се на заједничку расправу по тачкама 10. и 11.

Тачка 10.

Број: 020-39/2015- I

Разматрање предлога Решења о разрешењу члана Управног одбора Туристичке Организације општине Сента

Без уводног излагања и без дискусије Скупштина општине Сента **ЈЕДНОГЛАСНО** доноси

Р е ш е њ е

о разрешењу члана Управног одбора Туристичке Организације општине Сента, чији текст је саставни део овог записника.

Тачка 11.

Број: 020-40/2015- I

Разматрање предлога Решења о именовану члана Управног одбора Туристичке Организације општине Сента

Без уводног излагања и без дискусије Скупштина општине Сента **ЈЕДНОГЛАСНО** доноси

Р е ш е њ е

о именовану члана Управног одбора Туристичке Организације општине Сента, чији текст је саставни део овог записника.

Прелази се на заједничку расправу по тачкама 12. и 13.

Председница Скупштине општине н код ових тачака дневног реда је сматрала да није потребно дати уводно излагање, а дискусије Ласла Рац Сабо и Ференца Борбеља су се односила на 13 тачку дневног реда.

Тачка 12.

Број: 02-7/2015-I

Разматрање предлога Решења о разрешењу члана Одбора за статут и нормативна акта

Скупштина општине Сента **ЈЕДНОГЛАСНО** доноси

Р е ш е њ е

о разрешењу члана Одбора за статут и нормативна акта, чији текст је саставни део овог записника.

Тачка 13.

Број: 02-8/2015-I

Разматрање предлога Решења о именовану члана Одбора за статут и нормативна акта

Скупштина општина већином гласова уз 21 глас ЗА и уз 1 глас ПРОТИВ доноси:

Р е ш е њ е

о именовану члана Одбора за статут и нормативна акта, чији текст је саставни део овог записника.

Прелази се на заједничко разматрање 14. и 15. тачке дневног реда.

Тачка 14.

Број: 02-9/2015-I

Разматрање предлога Решења о констатовању престанка дужности вршиоца дужности директора Историјског архива у Сенти

Без уводног излагања и без дискусије Скупштина општине Сента **ЈЕДНОГЛАСНО** доноси

Р е ш е њ е

о констатовању престанка дужности вршиоца дужности директора Историјског архива у Сенти чији текст је саставни део овог записника.

Тачка 15.

Број: 02-5/2015-I

Разматрање предлога Решења о именовану директора Историјског архива у Сенти

Без уводног излагања и без дискусије Скупштина општине Сента **ЈЕДНОГЛАСНО** доноси

Р е ш е њ е

о именовану директора Историјског архива у Сенти, чији текст је прилог овог записника.

Пошто је дневни ред исцрпљен Председница Скупштине општине позива одборнике да поставе своја питања.

ЛАСЛО РАЦ САБО

А. Питам Ђенђику Кормањош Катона, члана Општинског већа општине Сента:

Колики износ је исплатила Гимназији за талентоване ученике „Бољаи“ у 2012. години за измирење телефонских рачуна у јуну, јулу и августу.

На седници бр. 38. СО дана 16.06.2015. године члан Општинског већа – Ђенђи Катона Кормањош – је изјавила, да с моје стране поменути телефонски рачун који се квалификује као сумњивим, евентуално злоупотребом, који износ је Гимназија за талентоване ученике „Бољаи“ исплатила у износу од отприлике 260 000 динара није телефонски рачун из августа 2012. г., већ из јуна 2012. г.

Јасно је, да се ту не слажемо, пошто према мом сазнању предметни телефонски рачун се односи на август 2012. године. За разрешење питања узимајући у обзир и стручне и поверљиве захтеве, предлажем следеће:

Ради разрешења ситуације нека Општинско веће повери општинском ревизору, да испита истинитост тврдњи, нека врши увид у књиговодство Гимназије за талентоване ученике „Бољаи“ и утврди, да у 2012. години исплаћене телефонске рачуне у јуну, јулу и августу (свеукупно) појединачно који износи терете.

О констатацији да изради јасан али суштински извештај и нека ми пошаље одговоре, заједно са фотокопијама телефонских рачуна.

Питам Ђенђику Кормањош Катона, када је дошло до последње смене директора у гимназији.

Члан Општинског већа је изјавила да има осећај, да се ради о бламирању Гимназије „Бољаи“. Питала сам је, како је дошла до ове констатације, нпр. из саопштене чињенице да су скоро у вредности од 1,9 милиона динара отписали, односно украли храну из кухиње колегијума „Бољаи“.

Питам, на локалном нивоу ко је одговоран за вођење Гимназије „Бољаи“, и ко је главни одговорни за колегијум, односно кухињу која уз њу функционише.

Б. Питам члана Општинског већа задуженог за комуналне послове:

1. Колико километара, односно исказано и у квадратним метрима, израђено потпуни асфалтни пут током делатности садашње Локалне самоуправе Сенте? Молим да наведе дебљину темеља и тампонски слој, дебљину асфалтног слоја, односно то, где је израђена деоница пута.
2. Колико километара канализације је изграђено за време делатности ове Локалне самоуправе Сенте? Молим, да поред изграђене дужине наведе пречник цевова коришћених за канализацију у називе улица, где је дошло до изградње.

3. Колико километара новог вода за пијаћу воду је изграђено током делатности садашње Локалне самоуправе Сенте?
Молим да се поред изграђене дужине наведе пречник цеви коришћених за водовод, његов материјал и називи улица, где је дошло до изградње.
4. Да ли су истините оне гласине, да је у формирању нови скандал СВМ око Комуналног предузећа?

Ц. Да ли је истина, да се води криминалистичко или корупционо испитивање према руководиоцима ЈКСП због сумње злоупотребе?

Д. ЗАШТО ЈЕ НЕПРИЈАТЕЉСКИ РАСПОЛОЖЕНА ЛОКАЛНА САМОУПРАВА СЕНТЕ ПРЕМА ОНИМ ИСТАКНУТО ЗНАЧАЈНИМ ГРАДСКИМ МАНИФЕСТАЦИЈАМА, КОЈЕ НЕ ОРГАНИЗУЈУ НЕПОСРРЕДНО СТРАНКЕ, ИЛИ ДРЖЕ ПОД ЊИХОВИМ НАДЗОРОМ?

Д1 ЗАШТО МРЗЕ СВЕ ШТО НИЈЕ ОД СВМ, ИЛИ ТО НЕ СПАДА У ОКВИРЕ СТРУКТУРЕ ВЛАСТИ?

Д2 ДА ЛИ ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ОСЕЋА ТАКО, ДА ЗА ЊЕГА УОБИЧАЈЕНА ЈЕДНОСТРАНАЧКА КОМУНИСТИЧКА МЕТОДА, НА КОЈЕМ ЈЕ ОДРАСТАО, У СВОЈОЈ СТРАНЦИ ИЗ МЛАЂИХ ДАНА, НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИМЕЊУЈЕ У ДАНАС „ДЕМОКРАТСКИ“ СМАТРАНИМ СВЕЕТУ?

ДА ЛИ ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ОСЕЋА ТАКО, ДА НАКОН ТОЛИКО НЕУСПЕХА, ЛОШИХ ОДЛУКА, ЗЛОУПОТРЕБА (нпр. сопствени непосредни рођаци, политички војници, прљава куповина мандата итд.) ЈЕДНОСТАВНО ТРЕБА ДА СХВАТИ, ДА МУ НЕ ИДЕ РУКОВОЂЕЊЕ ГРАДОМ И ДА БИ ТРЕБАО ДА ДА ОТКАЗ?

Образложење:

Питање се дубоко тиче Сенту, прошлост и будућност Сенте, односно њено поштење. Садашња Локална самоуправа Сенте дубоко све политизује, служи само интересе политичких партија на власти, и тиме проузрокује велике штете.

Као доказ ћу напоменути 2 значајне манифестације.

1. МОТО СУСРЕТ, који привлачи углавном 2-3000 посетиоца, од тога су најмање 800 гостију инострани, који увек са по могућности најбољим успоменама иду кући. То доноси Сенти привредну корист.

Насупрот томе на дан организованог мото сусрета су ставили Фестивал „Тисин цвет“, већ више пута, насупрот томе, да је Локална самоуправа замољена, да помери унапред

за недељу дана наведени фестивал. У ствари ове године би и боље прошли, јер би се тада и светање Тисе поклапало са фестивалом.

2. МЕЂУНАРОДНО ЖЕТЕЛАЧКО ТАКМИЧЕЊЕ, које покреће масе од 10 000 хиљада, негује културне традиције. Само се позитивно може говорити о овој манифестацији. Најстарија је манифестација општине Сента, пошто је прво жетелачко такмичење одржано 1960. године. Оборили су Гинисов рекорд, било је времена, када је признато била највећа таква манифестација Карпатског басена овакве врсте.

Заједничка карактеристика ове две манифестације је, да се већ сматрају традиционалнима, увек су успешне, од великог су значаја за нашу заједницу и ниједна од њих није под руководством странака.

Од 2012. године када је постављена општинска власт од СВМ – ДС – Пензионера, деградирају, покушавају снагом власти да униште оне манифестације, које су успешне, али не функционишу на партијској основи.

Повлаче помоћ.

Када је и ГСМ био део сенћанског руководства, тада су и мото сусрет и жетелачко такмичење добили 5-6 пута већу помоћ од општине, него ове године. Мото сусрет су покушали да онемогуће и тиме, да насупротив свим молбама Локална самоуправа је ставила на исти дан Фестивал „Тисин цвет“, када традиционално, значи када је тачно предвидиво годинама дан мото сусрета.

А жетелачко такмичење су успели поништити. Од деценија уназад ове године није било жетелачког такмичења, што се може уврстити у највећа срамота Локалне самоуправе Сента. А срамотних догађаја је на жалост много.

Неразумљиво је о чему размишља градско руководство, када делују овако искључиво на штету града.

Е. Пре више месеци сам поднео одборничко питање, предлог у односу на то, да се прилаз мосту треба ослободити препрека за лица ограничена у кретању, односно за то, да Локална самоуправа отклони нацртане перверзне графите испод прелаза моста.

Оба моја предлога је прихватио Председник општине који је дао одговор, и обећао је, да ће ова прихваћена задатка извршити.

Истовремено видимо, да још није удовољио свом обећању, мада су оба задатка веома једноставна, не захтевају већу инвестицију, али би имали велику корист.

С тога питам Председника општине:

1. Зашто није испоштовао дату реч?
2. Зашто још увек нису обављени прихваћени задаци, када је баш сада велика потреба за њима?

ПРЕДРАГ ПОПОВИЋ – ОПШТИНСКОМ ВЕЋУ

1. Како гласи и број решења о рекласификацији-пренамени зграде дечјег вртића „Пингвин“ шифра, врсте грађевине, класификације 1263 зграде дечјих вртића поткласа 126310 зграде у којима се обавља претшколско образовање јаслици вртићи у пословни простор шивра, врсте грађевине 1220 пословне зграде и када је оно донето?
2. По ком су законском основу радници упослени на радним местима везаним за пословања техничко-инвестиционог одржавања у објектима дечјег вртића „Снежана“ ангажовани на пословима инсталације термо – техничких постријења за производњу топлотне енергије у горњобрешком објекту поменуте установе?

Као што је познато у Сенти се једна од мере комуналне хигијене предвиђена свим најрелевантнијим европским правилницима и прописима, поливање улица у летњем периоду, већ дужи низ година не спроводи у циљу превентивног уклањања укупног нивоа прашине у комуналној средини и смањења претераних врућина које погубно делују нарочито по угрожене категорије становништва, по преводу по најмлађе и по најстарије наше суграђане. Стога, имајући у виду да су техничка средства која су некада служила за ту намену, још увек постојећа у дворишту Доброволјног сенћанског ватрогасног друштва, користим прилику да Општинском већу поставим следече питање:

3. Да ли Општинско веће града Сенте сматра сврсисходним уврштавање поливања улица водом у програму одржавања комуналне чистоће на јавним местима у Сенти и уколико самтра, да ли је вољно да иницира спровође свих неопходних радњи за његове фактичке реализације.

Марта Рац Сабо

Одборничко питање функционерима који су били на власт од 2010. до 2012. године

Од 2010. године након преузимања власти до јула 2012. године тадашње руководство града, односно Председник општине, Председник Скупштине општине, односно чланови Општинског већа колико су путних трошкова узели на име путовања у земљи и иностранству, надокнаду за коришћење сопственог возила за унутрашња и инострана путовања, односно остале трошкове који су се јављали поводом иностраних и домаћих путовања. Молим, да се посебно искажу трошкови, који су се појавили од 7. маја 2012. године до 5. јула, до предаје власти. Молим да се посебно искажу трошкови оних службених путовања, за која је постојала одлука Општинског већа, ако је могуће приложите их. Молим да се искаже који је био највиши износ, који је у једном износу исплаћен и ко је примио овај износ и на које путовање је утрошен.

Ференц Шоти

1. Из пољопривредног закупа је добијено 13 милиона динара, да ли то потиче из земљишта који су издати ове године?
2. Пољопривредни комбинат који је под стечајем, у којој је фази отплата за уназад за 3 године утврђени дуг, односно изостало плаћање закупа.
3. Током пролећа дато је 2400 хектара земље АД „Пољопривреди“, да би по вишој цени могли да остваре приватизационе циљеве. Да ли је до тога дошло? Уколико не, у којој фази је овај процес приватизације?

Седница је закључена у 13:12 часова.

Записничар:
Андреа Марки

Председница
Скупштине општине Сента
Анико Шишкова

Секретар
Скупштине општине Сента
Карољ Кермеси

На основу стенографског записа
Записник саставио Жолт Барта

Оверачи записника:

1. Нандор Кришка
2. Игор Сегедински

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента
Скупштина општине Сента
Број: 40/2015-І
Дана: 17. август 2015. године
С е н т а

На основу члана 48. Статута општине Сента („Службени лист општине Сента“, број 5/2011) и члана 75. Пословника Скупштине општине Сента („Службени лист општине Сента“, број 12/2008, 30/2012 и 03/2015)

С А З И В А М
40. СЕДНИЦУ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СЕНТА ЗА
27. АВГУСТА 2015. ГОДИНЕ

Седница ће се одржати у *Великој сали* Скупштине општине Сента са почетком у 09,00 часова.

Након усвајања записника са 39. седнице Скупштине општине Сента од 21. јула 2015. године предлажем следећи

ПРЕДЛОГ ДНЕВНОГ РЕДА:

1. Разматрање предлога Одлуке о престанку важности Одлуке о тарифном систему и методологији формирања цене за производњу односно за дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом на територији насељеног места Сента,
2. Разматрање предлога Одлуке о изменама и допунама Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом,
3. Разматрање предлога Закључка о одобравању закључивања уговора о поверавању обављања комуналне делатности производње топлотне енергије између општине Сента и А. Д. Фабрике шећера ТЕ-ТО Сента за грејну сезону 2015/2016.

Заменик председника Скупштине општине Сента
Ласло Бера с. р.

ПРЕДЛОГ!

1 На основу члана 362. став 1. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/2014), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон) и члана 46. става 1. тачке 33. Статута општине Сента (“Службени лист општине Сента”, број 5/2011), Скупштина општине Сента на седници одржаној дана 27. августа 2015. године доноси

О Д Л У К У

О ПРЕСТАНКУ ВАЖНОСТИ ОДЛУКЕ О ТАРИФНОМ СИСТЕМУ И МЕТОДОЛОГИЈИ ФОРМИРАЊА ЦЕНЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ ОДНОСНО ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ И СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ НА ТЕРИТОРИЈИ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА СЕНТА

I

Престаје важност Одлуке о тарифном систему и методологији формирања цене за производњу односно за дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом на територији насељеног места Сента („Службени лист Општине Сента“, број 7/2007 и 16/2013).

II

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и треба је објавити у “Службеном листу општине Сента”.

Образложење:

Дана 29. децембра 2014. године објављена је у „Службеном гласнику Републике Србије“ нови Закон о енергетици чије одредбе су унели велике промене у законску регулативу енергетске области, те је неопходно општинске одлуке из ове области усагласити са одредбама новог закона.

Према члану 362. став 1. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/2014) Влада доноси методологију за одређивање цене крајњег купца топлотном енергијом. На основу ове одредбе јасно је да локална самоуправа нема више надлежност за регулисање ове области, међутим све до 25. 07. 2015. године када је ступила на снагу Уредба о утврђивању методологије цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“, бр. 63/2015), донета од стране Владе Републике Србије ова област на републичком нивоу није била регулисана. Ступањем на снагу владине уредбе створиле су се међутим услови за престанак важности Одлуке о тарифном систему и методологији формирања цене за производњу односно за дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом на територији насељеног места Сента.

Према члану 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон) и члану 46. став 1. тачка 33. Статута Општине Сента („Службени лист Општине Сента“, бр. 5/2011) Скупштина општине, у складу са законом обавља и друге послове утврђене законом и овим статутом.

1 Разлог да ова одлука ступа на снагу даном доношења је да је Одлука чија важност престаје овом одлуком у супротности са републичким прописима као и то да на основу Уредбе о утврђивању методологије цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“, бр. 63/2015) енергетски субјект је дужан да до 1. септембра текуће године поднесе надлежном органу писани захтев за одобравање цена топлотне енергије за наступајућу грејну сезону, односно да цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом на основу Владине Методологије треба утврдити најкасније до 1. октобра 2015. године.

Општинско веће општине Сента као овлашћени предлагач аката које доноси Скупштина општине Сента, својим закључком утврдило је предлог Одлуке о престанку важности Одлуке о тарифном систему и методологији формирања цене за производњу односно за дистрибуцију и снабдевање топлотном енергијом на територији насељеног места Сента и исти је упутило Скупштини општине Сента на разматрање и доношење.

Скупштина општине Сента, након разматрања предлога Општинског већа општине Сента и мишљења Одбора за статут и нормативна акта Скупштине општине Сента, донела је одлуку као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента
Скупштина општине Сента
Број: 352-76/2015-I
Дана: 27. август 2015. године
С е н т а

Председница Скупштине општине Сента

Анико Ширкова с. р.

ПРЕДЛОГ!

На основу члана 362. став 1. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/2014), члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон) и члана 46. става 1. тачке 33. Статута општине Сента (“Службени лист општине Сента”, број 5/2011), Скупштина општине Сента на седници одржаној дана 27. августа 2015. године доноси

О Д Л У К У **О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ** **ПРОИЗВОДЊЕ, ДИСТРИБУЦИЈЕ И СНАБДЕВАЊА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ**

Члан 1.

Овом одлуком врше се измене и допуне Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Општине Сента”, бр. 16/2013, 18/2013 и 14/2014) – у даљем тексту: Одлука.

Члан 2.

У називу главе IX. Одлуке речи „ТАРИФНИ СИСТЕМ И МЕТОДОЛОГИЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНЕ И НАЧИН“ замењују се речима „НАЧИН УТВРЂИВАЊА ЦЕНЕ И“.

Брише се члан 58. Одлуке.

Члан 3.

Бришу се ставови 1. и 2. члана 59. Одлуке.

Ставови 3-9. члана 59. Одлуке постају ставови 1-7.

У ставу 1. (тј. бившем ставу 3.) члана 59. речи „Тарифним системом и методологијом за утврђивање цене“ замењују се речима „важећим републичким прописима из ове области“.

У ставу 2. (тј. бившем ставу 4.) члана 59. речи „тарифним системом и методологијом за утврђивање цене“ замењују се речима „важећим републичким прописима из ове области“.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и треба је објавити у “Службеном листу општине Сента”.

Образложење:

Дана 29. децембра 2014. године објављена је у Службеном гласнику Републике Србије нови Закон о енергетици чије одредбе су унели велике промене у законску регулативу енергетске области, те је неопходно општинске одлуке из ове области усагласити са одредбама новог закона.

Према члану 362. став 1. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, број 145/2014) Влада доноси методологију за одређивање цене крајњег купца топлотном енергијом. На

2 основу ове одредбе јасно је да локална самоуправа нема више надлежност за регулисање ове области.

Према члану 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон) и члану 46. став 1. тачка 33. Статута Општине Сента („Службени лист Општине Сента“, бр. 5/2011) Скупштина општине, у складу са законом обавља и друге послове утврђене законом и овим статутом.

Разлог да ова одлука ступа на снагу даном доношења је да на основу Уредбе о утврђивању методологије цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“, бр. 63/2015) енергетски субјект је дужан да до 1. септембра текуће године поднесе надлежном органу писани захтев за одобравање цена топлотне енергије за наступајућу грејну сезону, односно да цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом на основу Владине Методологије треба утврдити најкасније до 1. октобра 2015. године.

Општинско веће општине Сента као овлашћени предлагач аката које доноси Скупштина општине Сента, својим закључком утврдило је предлог Одлуке о изменама и допунама Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом и исти је упутило Скупштини општине Сента на разматрање и доношење.

Скупштина општине Сента, након разматрања предлога Општинског већа општине Сента и мишљења Одбора за статут и нормативна акта Скупштине општине Сента, донела је одлуку као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента
Скупштина општине Сента
Број: 352-75/2015-I
Дана: 27. август 2015. године
С е н т а

Председница Скупштине општине Сента

Анико Ширкова с. р.

ПРЕДЛОГ!

На основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон) и члана 46. става 1. тачке 33. Статута општине Сента (“Службени лист општине Сента”, број 5/2011), Скупштина општине Сента на седници од 27. августа 2015. године донела је

ЗАКЉУЧАК

I

Одобрава се закључивање уговора о поверавању обављања комуналне делатности производње топлотне енергије између општине Сента и А.Д. Фабрике шећера ТЕ-ТО Сента за грејну сезону 2015/2016.

II

Овлашћује се председник општине да потпише уговор из члана I овог закључка.

III

Овај закључак ступа на снагу даном доношења и треба га објавити у “Службеном листу општине Сента”.

Образложење:

Према члану 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др. закон) и члану 46. став 1. тачка 33. Статута Општине Сента („Службени лист Општине Сента”, бр. 5/2011) Скупштина општине у складу са законом обавља и друге послове утврђене законом и овим статутом.

Према члану 9. став 3. Закона о комуналним делатностима („Службени гласни РС“, бр. 88/2011) на поступак поверавања обављања комуналне делатности када вршилац добија право да финансирање обављања комуналне делатности обезбеђује у целости или делимично наплатом накнаде од корисника услуга, примењују се одредбе закона којим се уређују концесије.

А.Д. Фабрика шећера ТЕ-ТО Сента је пре више година писмено најавила да након грејне сезоне 2012/2013 не жели више да се бави комуналном делатношћу дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом. Пошто међутим другог произвођача у Сенти није било, дана 14. 10. 2013. године Скупштина Општине Сента донела је закључак којим је одбрио председнику општине Сента да закључи уговор којим се А.Д. Фабрици шећера ТЕ-ТО Сента поверава вршење комуналне делатности производње топлотне енергије на годину дана, тј. за грејну сезону 2013/2014, док је комунална делатност дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом поверено Јавном предузећу „Елгас“ Сента.

Руководиоци Општине Сента покушали су да производњу топлотне енергије обезбеде на други начин, па је већ почетком 2013. године дошло до потписивања Протокола о

3 сагласности између Општине Сента и компаније Serbian Biomass Initiative d.o.o. у којем су се странке споразумеле да ће Serbian Biomass Initiative d.o.o. на територији Општине Сента изградити две инсталације за производњу електричне и топлотне енергије из биомасе од по 4.9 MWe/8.4 MW_{th}.

Тим протоколом било је предвиђено да до 01. 07. 2013. године Општина Сента обезбеди одговарајућу парцелу компанији Serbian Biomass Initiative d.o.o. ради вршења делатности производње електричне и топлотне енергије из биомасе, а да споменута компанија започне са производњом електричне енергије и топлотне енергије почетком грејне сезоне 2014/2015.

Због кашњења реализације ове инвестиције међутим Општина Сента била је принуђена да комуналну делатност производње топлотне енергије повери А.Д. Фабрици шећера ТЕ-ТО Сента и за грејну сезону 2014/2015. Због даљег кашњења реализације инвестиције међутим извесно је да она неће бити реализована ни до почетка грејне сезоне 2015/2016, те Општина Сента нема другу могућност него да производњу топлотне енергије повери А.Д. Фабрици шећера ТЕ-ТО Сента и за грејну сезону 2015/2016.

Разлог да овај закључак ступа на снагу даном доношења је да на основу Уредбе о утврђивању методологије цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“, бр. 63/2015) енергетски субјект је дужан да до 1. септембра текуће године поднесе надлежном органу писани захтев за одобравање цена топлотне енергије за наступајућу грејну сезону, односно да цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом на основу Владине Методологије треба утврдити најкасније до 1. октобра 2015. године.

Сходно томе Општинско веће општине Сента као овлашћени предлагач аката које доноси Скупштина општине Сента, својим закључком утврдило је предлог закључка Одобрава се закључивање уговора о поверавању обављања комуналне делатности производње топлотне енергије између општине Сента и А.Д. Фабрике шећера ТЕ-ТО Сента за грејну сезону 2015/2016, и упутило је Скупштини општине Сента на разматање и доношење.

Скупштина општине Сента, након разматрања предлога Општинског већа општине Сента и мишљења Одбора за урбанизам, стамбено-комуналне делатности и екологију Скупштине општине Сента, донела је закључак као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента
Скупштина општине Сента
Број: 352-77/2015-I
Дана: 27. август 2015. године
С е н т а

Председница Скупштине општине Сента

Анико Ширкова с.р.

У Г О В О Р

О ПОВЕРАВАЊУ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ПРОИЗВОДЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА ГРЕЈНУ СЕЗОНУ 2015/2016

Закључен дана _____ 2015. године између:

1. **ОПШТИНЕ СЕНТА**, Сента, Главни Трг бр. 1. (у даљем тексту: Уступилац комуналне делатности), коју заступа председник општине Рудолф Цегледи, с једне стране и
2. **АД Фабрике шећера ТЕ-ТО Сента**, са седиштем у Сенти, ул. Карађорђева б.б. (у даљем тексту: Вршилац комуналне делатности), кога заступа генерални директор Теодора Деак, с друге стране, на следећи начин:

Члан 1.

Предмет уговора је поверавање обављања комуналне делатности - производње топлотне енергије на територији Уступеоца комуналне делатности за грејну сезону 2015/2016. Обављање комуналне делатности - производње топлотне енергије поверава се Вршиоцу комуналне делатности на одређено време од 1 (једне) године.

Члан 2.

Производња топлотне енергије је производња, сакупљање и испорука топлотне енергије дистрибутеру топлотне енергије на територији Уступеоца комуналне делатности из даљинског централизованог извора или појединачних извора, а ради грејања стамбених зграда и станова, као и пословних просторија, топловодном мрежом.

Члан 3.

Вршилац комуналне делатности је обавезан да дистрибутеру топлотне енергије на територији Уступеоца комуналне делатности топлотну енергију испоручи на начин којим ће дистрибутеру омогућити да под једнаким условима испоручује, односно пружа комуналну услугу (даљинско грејање) свим корисницима у времену, роковима и на начин утврђен одлуком Скупштине општине, у складу са Уредбом о утврђивању методологије цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“, бр. 63/2015) и одобреним ценовником.

Вршилац комуналне делатности у грејној сезони не може да ускрати испоруку топлотне енергије дистрибутеру топлотне енергије на територији Уступеоца комуналне делатности, осим у случајевима и под условима утврђеним законом и одлуком Скупштине општине.

Члан 4.

Вршилац комуналне делатности је дужан да произведену топлотну енергију испоручује Јавном предузећу „ЕЛГАС“ Сента (у даљем тексту: ЕЛГАС), којем је Одлуком о комуналним делатностима („Службени лист општине Сента”, број 2/2013, 8/2013, 13/2013, 15/2014 и 3/2015) поверена комунална делатност - дистрибуција топлотне енергије и снабдевање топлотном енергијом на територији Уступиоца комуналне делатности.

Члан 5.

Вршилац комуналне делатности је дужан да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује:

- 1) несметано пружање комуналне делатности производње топлотне енергије и снабдевања „ЕЛГАС“-а истим ради дистрибуције топлотне енергије корисницима и то под условима и на начин уређен законом, прописима и стандардима на основу закона;
- 2) стална погонска и функционалну способност и безбедно коришћење у складу са техничким и другим прописима који се односе на услове експлоатације те врсте објеката и инсталација, њихова безбедност и услови заштите животне средине утврђене законом и другим прописима;
- 3) прописани или уговорени обим и квалитет произведене топлотне енергије, који подразумева тачност у погледу рокова, обезбеђује сигурност крајњих корисника у добијању топлотне енергије и здравствену и хигијенску исправност у складу са позитивним прописима;
- 4) предузимање мера одржавања, развоја и заштите комуналних објеката, постројења и опреме, који служе за обављање производње топлотне енергије;
- 5) развој и унапређење квалитета комуналне услуге као и унапређење организације и ефикасности рада.

Члан 6.

Вршилац комуналне делатности је обавезан:

- да пружи односно обезбеди потребан обим, квалитет и тачност испоруке комуналне услуге према прописаним стандардима и нормативима уз испуњавање прописаних посебних услова за обављање делатности, односно послова из оквира делатности,
- да благовремено предузме потребне мере за спречавање могућих поремећаја или прекида у пружању комуналне услуге, а за случај наступа поремећаја или прекида који се нису могли предвидети, предузети без одлагања све потребне мере којима се обезбеђује задовољавање потреба корисника комуналне услуге,
- да се придржава одредаба општих аката Скупштине општине која регулишу област производње и снабдевања топлотном енергијом.

Уступилац комуналне делатности и Вршилац комуналне делатности се обавезују да ће спровести потребне инвестиције ради развијања система производње и снабдевања топлотном енергијом.

Члан 7.

Вршилац комуналне делатности има право и обавезу да предузима потребне мере за заштиту комуналних објеката приликом њиховог коришћења, укључујући и право преласка преко туђе непокретности.

Право преласка преко туђе непокретности, услове обављања радова из става 1. овог члана, утврђује решењем општински орган надлежан за комуналне делатности.

Члан 8.

Грејна сезона почиње 15. октобра текуће године и завршава се 15. априла следеће године. Грејна сезона може да почне и пре рока из става 1. овог члана када је према подацима Републичког хидрометеоролошког завода температура спољног ваздуха у Сенти три дана узастопно у 21⁰⁰ сат 12 °С или нижа, али не пре 1. октобра.

Грејна сезона може да траје дуже од рока из става 1. овог члана и то све док температура спољног ваздуха три дана узастопно у 21⁰⁰ сат не буде виша од 12 °С, али не дуже од 3. маја.

Члан 9.

Вршилац комуналне делатности је обавезан да произведену топлотну енергију ЕЛГАС-у испоручи по цени која је утврђена на основу Уредбе о утврђивању методологије цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“, бр. 63/2015), а на коју је прибављена сагласност Скупштине Општине Сента.

Уз захтев за давање сагласности на евентуалну промену цене из претходног става Вршилац комуналне делатности Скупштине Општине треба да доставља образложење које нарочито садржи детаљну структуру предложене цене.

Вршилац комуналне делатности треба да води рачуна о томе да благовремено преда захтев за давање сагласности на цену, пошто у процедури за давање сагласности Скупштина општина треба да објављује захтев за давање сагласности на одлуку о промени цене топлотне енергије са образложењем на огласној табли Општинске управе као и у електронском облику путем интернета на званичној веб-страни Општине, најмање 15 дана пре доношења одлуке.

Цена топлотне енергије образује се у складу са Уредбом о утврђивању методологије цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“, бр. 63/2015).

Члан 10.

Одлуку о промени цене произведене топлотне енергије према „ЕЛГАС“-у доноси Вршилац комуналне делатности, а на одлуку о промени цене мора да прибави акт сагласности Скупштине Општине.

Уз захтев за давање сагласности на промену цене из претходног става Вршилац комуналне делатности Скупштине Општине треба да доставља образложење које нарочито садржи разлоге за промену и детаљну структуру предложене цене.

Уступилац комуналне делатности објављује захтев за давање сагласности на одлуку о промени цене произведене топлотне енергије према „ЕЛГАС“-у, са образложењем, на

огласној табли у седишту Уступеоца комуналне делатности, као и у електронском облику путем интернета, најмање 15 дана пре доношења одлуке.

Члан 11.

Вршилац комуналне делатности је обавезан да у свом рачуноводству одвојено исказује све приходе и расходе који су везани за обављање производње топлотне енергије.

Члан 12.

Вршилац комуналне делатности је дужан да своје пословање на погодан начин учини доступним јавности, да благовремено писмено непосредно обавести „ЕЛГАС“, а крајње кориснике топлотне енергије обавести у средствима јавног информисања или на други погодан начин о планираним или очекиваним сметњама и прекидима који могу настати или ће настати у пружању комуналне услуге, најкасније 24 сата пре очекиваног прекида у пружању услуга.

Члан 13.

У случају наступања непланираних или неочекиваних поремећаја или прекида у пружању, односно обављању комуналне делатности производње топлотне енергије, Вршилац комуналне делатности је дужан да о томе одмах обавести надлежну организациону јединицу Општинске управе и да истовремено предузме мере за отклањање узрока поремећаја.

Уколико Вршилац комуналне делатности то не учини у року који одреди надлежни орган Уступеоца комуналне делатности, надлежни орган има право да на терет Вршиоца комуналне делатности предузме мере за хитну заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена.

Члан 14.

Општинско веће утврђује ред првенства у пружању комуналне услуге у случају више силе и утврђује минимум процеса рада у обављању комуналне делатности за случај штрајка.

Члан 15.

Вршилац комуналне делатности је дужан Уступеоцу комуналне делатности омогући приступ на локације на коју врши комуналну делатност односно увид у финансијску, правну и другу одговарајућу документацију од значаја за обављање те делатности као и да пружа потребна обавештења о условима и начину вршења своје делатности које му је поверено овим уговором.

Члан 16.

Вршилац комуналне делатности се обавезује да ће поверену комуналну делатност обављати стручно и квалитетно, сагласно прописаним и утврђеним техничким, технолошким, санитарним и другим стандардима.

Вршилац комуналне делатности је дужан да омогући овлашћеном лицу Комисије за надзор над спровођењем овог уговора и овлашћеном лицу Уступилоца комуналне делатности, као и другом овлашћеном лицу да предузме све радње и мере потребне ради утврђивања квалитета обављања комуналне делатности.

У случају утврђених мањкавости у квалитету обављања комуналне делатности, Вршилац комуналне делатности је дужан да без одлагања отклони те недостатке.

Члан 17.

Вршилац комуналне делатности се обавезује да ће прибавити све дозволе, одобрења и друге сагласности потребне ради извршавања обавеза преузетих овим уговором, а Уступилац комуналне делатности се обавезује да ће му помоћи у томе помоћи у границама својих надлежности и овлашћења.

Члан 18.

Уступилац комуналне делатности и Вршилац комуналне делатности су дужни да до краја фебруара текуће године Министарству надлежном за комуналне делатности достави извештај у вези са обављањем комуналне делатности производње топлотне енергије у претходној години.

Уступилац комуналне делатности и Вршилац комуналне делатности су дужни да Министарству надлежном за комуналне делатности достави извештај, податке и обавештења у вези са обављањем комуналне делатности производње топлотне енергије и у року од 15 дана од дана пријема захтева Министарства.

Вршилац комуналне делатности се обавезује да ће Уступилоцу благовремено доставити све тражене податке у вези обављања комуналне делатности које му се овим уговором поверује.

Члан 19.

Овај Уговор може да се раскине пре истека времена на који је закључен споразумом уговорних страна.

Отказни рок износи 6 месеци.

Члан 20.

На све што није предвиђен овим Уговором непосредно се примењују одредбе Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“, бр. 88/2011), Закона о енергетици („Службени гласник Републике Србије“, бр. 145/2014) и осталих прописа укључујући и прописе локалне самоуправе у Сенти, као и Правила о раду ЕЛГАС-а на које је прибављена акт сагласности Скупштине општине Сента.

Члан 21.

У случају када Уступилац комуналне делатности сматра да Вршилац комуналне делатности не извршава обавезе преузете овим уговором, дужан је да Вршиоцу комунални делатности достави писани допис са образложењем неправилности.

Ако се вршилац комуналне делатности сагласи са наводима из дописа, дужан је да у року од 8 дана, а у хитним случајевима у року од 24 часа од дана пријема дописа достави Уступеоцу комуналне делатности писани одговор са предлогом који садржи начин и рокове отклањања неправилности.

Ако се Уступилац комуналне делатности писано не изјасни на писани одговор Вршиоца комуналне делатности у року од 30 дана, сматраће се да је Уступилац комуналне делатности у целости сагласан са предлогом Вршиоца комуналне делатности.

Члан 22.

Уговорне стране су сагласне да све евентуалне неспоразуме у вези са овим Уговором реше споразумно, договором и мирним путем, у духу коректних партнерских односа, у складу са добрим пословним обичајима и својим пословним моралом, а у случају да се решење спора не може постићи на тај начин, сагласни су да спор реше пред стварно и месно надлежним судом.

Члан 23.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примерка.

за Вршиоца комуналне делатности:
Генерални директор
Теодора Деак

за Уступеоца комуналне делатности:
Председник Општине Сента
Рудолф Цегледи
