

## **Предлог**

У складу са чланом 15. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, бр. 145/2014 и 95/2018 – др.закон), чланом 6. став 1. тачка 4. и чланом 10. Закона о ефикасном коришћењу енергије („Службени гласник РС“, бр. 25/2013), чланом 61. став 5. и 6. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, бр. 104/2016 и 9/2020-др.закон), чланом 32. став 1. тачка 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон и 47/2018) чланом 45. став 1. тачка 4. Статута општине Сента („Службени лист општине Сента“, бр. 4/2019) и Јавним позивом за доделу средстава за финансирање програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова који спороводе јединице локалне самоуправе – ЈП 2/21, Скупштина општине Сента дана 19. маја 2021. године доноси

## **О Д Л У К У**

**о финансијској подршци унапређењу енергетске ефикасности стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину и утврђивању процедура за реализацију мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину**

### **Члан 1.**

Овом одлуком, дефинише се износ и утврђују мере финансијске подршке унапређењу енергетске ефикасности стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину.

### **Члан 2.**

Општина Сента је, ради пружања финансијске подршке унапређењу енергетске ефикасности стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину, у буџету општине Сента за 2021. годину обезбедила финансијска средства у износу од 2,500,000.00 динара.

Општина Сента ће, ради обезбеђења додатних финансијских средстава за пружање финансијске подршке унапређењу енергетске ефикасности стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину у износу од 2,500,000.00 динара, аплицирати на Јавни позив за доделу средстава за финансирање програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова који спороводе јединице локалне самоуправе – ЈП 2/21 расписан од стране Министарства рударства и енергетике.

### **Члан 3.**

Финансијска средства из члана 2. ове Одлуке, укупног износа од 5,000,000.00 динара ће бити распоређена за суфинансирање мера енергетске ефикасности према следећем:

1. Укупно 4,000,000.00 динара за унапређење термичког омотача путем појединачних мера:

- 2,000,000.00 динара за замену спољњих прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача;
  - 2,000,000.00 динара за постављање термичке изолације зидова, крова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору.
2. Укупно 1,000,000.00 динара за унапређење термотехничких система објеката путем замене система или дела система ефикаснијим системом следећом појединачном мером:
- замена постојећег котла ефикаснијим котлом (грејач простора или комбиновани грејач): прихвата се уградња новог извора топлоте који као гориво користи дрвну масу (пелет, брикет, сечка, пиролиза дрвета), природан гас или течни нафтни гас.

#### Члан 4.

Процедура за реализацију мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину обухвата следеће кораке:

1. Формирање радног тела за израду Локалног акционог плана енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину;
2. Израда Локалног акционог плана енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину;
3. Усвајање Локалног акционог плана енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину од стране Скупштине општине Сента;
4. Израда Правилника о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину;
5. Усвајање Правилника о суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину од стране Општинског већа општине Сента;
6. Припрема конкурсне документације за избор привредних субјеката који ће учествовати у реализацији мера у складу са Правилником;
7. Припрема конкурсне документације за избор корисника у складу са Правилником;
8. Формирање Комисије за преглед и оцену поднетих докумената како привредних субјекта, тако и корисника;
9. Припрема и доношење Одлуке о расписивању јавног конкурса за привредне субјекте;
10. Објављивање јавног конкурса;

11. Прикупљање пријава привредних субјеката;
12. Преглед и оцена поднетих докумената од стране привредних субјеката;
13. Припрема и објављивање листе привредних субјеката који испуњавају услове из конкурса;
14. Припрема одлуке о расписивању јавног конкурса за кориснике;
15. Објављивање јавног конкурса;
16. Прикупљање пријава грађана/корисника;
17. Преглед и оцена поднетих захтева за суфинансирање од стране корисника;
18. Припрема и објављивање листе корисника којима су одобрена средства за суфинансирање;
19. Потписивање уговора;
20. Домаћинства врше набавку добара или услуга од селектованог привредног субјекта;
21. Подношење захтева за исплату средстава за суфинансирање;
22. Исплата средстава из буџета општине Сента и
23. Мониторинг спроведених мера.

#### Члан 5.

Овлашћује се председник општине Сента да посебним решењем формира радна тела за спровођење процедура из члана 4. ове Одлуке, а којим ће се формализовати састав и надлежности истих као и рокови за извршење.

Стручне и административне послове за радно тело обављаће Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе општине Сента.

### **Временски рокови**

#### Члан 4.

Израда Локалног акционог плана енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину ће отпочети најкасније осам дана од дана доношења ове одлуке.

Рок за израду Локалног акционог плана енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова у општини Сента за 2021. годину јесте тридесет радних дана од дана формирања радног тела за израду истог.

## **Прелазне и завршне одредбе**

### **Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења.

**Република Србија**  
**Аутономна покрајина Војводина**  
**Општина Сента**  
**Скупштина општине**  
**Број: 30-9/2021-I**  
**Дана: 19. маја 2021. године**  
**Сента**

**Председница Скупштине општине Сента**  
**Жофиа Сабо Декањ с. р.**

### **Образложење:**

Члан 15. Закона о енергетици („Службени гласник РС“, бр. 145/2014 и 95/2018 – др.закон), прописује да су аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе дужне да у својим плановима развоја планирају потребе за енергијом на свом подручју, као и услове и начин обезбеђивања неопходних енергетских капацитета у складу са стратегијом и програмом.

Члан 6. став 1. тачка 4. Закона о ефикасном коришћењу енергије („Службени гласник РС“, бр. 25/2013), прописује да су основни акти којима се утврђује политика ефикасног коришћења енергије, програм и план енергетске ефикасности који доноси јединица локалне самоуправе.

Члан 10. Закона о ефикасном коришћењу енергије („Службени гласник РС“, бр. 25/2013), прописује да програм енергетске ефикасности садржи нарочито: 1) планирани циљ уштеда енергије, који је у складу са планираним циљевима Стратегије, Програма остваривања Стратегије и Акционог плана; 2) преглед и процену годишњих енергетских потреба, укључујући процену енергетских својстава објеката; 3) предлог мера и активности које ће обезбедити ефикасно коришћење енергије, и то: (1) план енергетске санације и одржавања јавних објеката које користе органи јединице локалне самоуправе, јавне службе и јавна предузећа чији је оснивач јединица локалне самоуправе, (2) планове унапређења система комуналних услуга (систем даљинског грејања, систем даљинског хлађења, водовод, јавна расвета, управљање отпадом, јавни транспорт и друго), (3) друге мере које се планирају у смислу ефикасног коришћења енергије; 4) носиоце, рокове и процену очекиваних резултата сваке од мера којима се предвиђа остваривање планираног циља; 5) средства потребна за спровођење програма, изворе и начин њиховог обезбеђивања.

Члан 61. став 5. и 6. Закона о становању и одржавању зграда („Службени гласник РС“, бр. 104/2016 и 9/2020- др.закон) прописује да јединица локалне самоуправе може донети

одлуку којом предвиђа неповратно суфинансирање активности на инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграде, у ком случају јединица локалне самоуправе обезбеђује средства у буџету за учешће у пројектима финансирања ових активности и доноси одлуку којом прописује поступак доделе средстава, проценат учешћа и услове под којима јединица локалне самоуправе учествује у финансирању ових активности. Средства за финансирање ових радова обезбеђују се у буџету јединице локалне самоуправе.

Члан 32. став 1. тачка 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014-др.закон, 101/2016-др.закон и 47/2018) прописује да Скупштина општине, у складу са законом, доноси програм развоја општине и појединих делатности.

Члан 45. став 1. тачка 4. Статута општине Сента („Службени лист оопштине Сента“, бр. 4/2019), прописује да Скупштина општине, у складу са законом доноси план односно програм развоја Општине и појединих делатности, планске документе јавних политика, средњорочне планове и друге планске документе, у складу са законом.

Министарство рударства и енергетике Републике Србије је расписало Јавни позив за доделу средстава за финансирање програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова који спороводе јединице локалне самоуправе – ЈП 2/21. Тачка IV. став 1. тачка 3. Јавног позива прописује да је приликом подношења пријаве потребно приложити акт јединице локалне самоуправе о финансијској подршци унапређењу енергетске ефикасности стамбених зграда, породичних кућа и станова на територији ЈЛС који садржи планиране мере везане за спровођење енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова, усвојен од стране надлежног органа ЈЛС.