

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Сента
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ СЕНТА
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Одсек за урбанизма, грађевинске и комуналне послове
Број: 350-52/2023-I
Дана: 10.08.2023 године
С е н т а

На основу чл. 9 став.3 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 135/04, 88/2010)а у вези са чланом 46 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023) чл. 19. Одлуке о општинској управи општине Сента (" Сл. Лист СО Сента " број: 26/2016, 21/2021, 5/2022), Одељење за грађевинске и комуналне послове, Одсека за урбанизам, грађевинске и комуналне послове издаје :

ОДЛУКУ

о неприступању изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације подручја соларних електрана „ SOLAR FACTORY” и „ EUROSOL“ у делу катастарске општине Сента, на територији општине Сента

Члан 1.

Неприступа се изради Стратешка процена утицаја Плана детаљне регулације подручја соларних електрана „ SOLAR FACTORY” и „ EUROSOL“ у делу катастарске општине Сента, на територији општине Сента на животну средину (дањем тексту СПУ Плана)

Члан 2

Оквирном (прелиминарном) границом Плана обухваћено је подручје површине око 42,50 ха.

Оквирном прелиминарном) границом Плана обухваћене су:

- целе кп.бр. 13155, 13156, 13157, 13180, 13181, 13182 и 13183 КО Сента и
- делови кп.бр. 21069 и 20725 КО Сента.

Граница Плана је дефинисана као оквирна (прелиминарна), а коначна граница планског подручја дефинисаће се приликом припреме нацрта планског документа.

Члан 3.

Израду Плана финансираће подносилац иницијативе за израду Плана, Наручиоци израде, “SOLAR NATION” Д.О.О. Београд (Савски венац), Булевар Вудроа Вилсона бр. 8, спрат 23, број стана: 03 и и “SOL MACHINE” Д.О.О. Кикинда, 23305 Мокрин, ул. Жарка Зрењанина бр. 35.

Носилац израде Плана је Општинска управа општине Сента.

Обрађивач Плана је “АРХИПЛАН” Д.О.О. из Аранђеловца, изабран од стране Наручиоца.

Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације подручја соларних електрана „ SOLAR FACTORY” и „ EUROSOL“ у делу катастарске општине Сента, на територији општине Сента.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу дана доношења Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације подручја соларних електрана „ SOLAR FACTORY” и „ EUROSOL“ у делу катастарске општине Сента, на територији општине Сента и исти ће бити објављена у „Службеном листу општине Сента“

Образложење

Правни оснoв за доношење Одлуке о неприступању изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације подручја соларних електрана „ SOLAR FACTORY” и „ EUROSOL“ у делу катастарске општине Сента, на територији општине Сента је чл. 9 став.3 Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 135/04, 88/2010)а у вези са чланом 46 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023).

Одлука о неприступању изради стратешке процене на животну средину за Плана детаљне регулације подручја соларних електрана „ SOLAR FACTORY” и „ EUROSOL“ у делу катастарске општине Сента, на територији општине Сента се доноси на основу претходно прибављеног мишљења саветника на пословима заштите животне средине број 501-44/2023-IV/05 од 07.08.2023 г;

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину Одељење за грађевинске и комуналне послове општине Сента доставило је на мишљење предлог Одлуке о неприступању изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације подручја соларних електрана „ SOLAR FACTORY” и „ EUROSOL“ у делу катастарске општине Сента, на територији општине Сента.

Могући негативни утицај одређених пројеката у обухвату „Плана“ ће бити разматран кроз редовне поступке одлучивања о потреби израде студије о процени утицаја на животну средину.

Инвеститор у поступку даље разраде планског документа су дужни да се обрате, пре подношења захтева за издавање одобрења за изградњу објекта, надлежном органу који ће Решењем утврдити потребу или ослободити од израде Студије процене утицаја.

Позитивно мишљење на предлог Одлуке о неприступању изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације подручја соларних електрана „ SOLAR FACTORY” и „ EUROSOL“ у делу катастарске општине Сента, на територији општине Сента дало је Одсек за урбанизам, грађевинске и комуналне послове под бројем 501-44/2023-IV/05 од 07.08.2023.

Руководилац Одсека

за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Виг Корнелиа дипл.инг.грађ. с.р.