

## **Javaslat**

A helyi önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 62/2006., 47/2011., 93/2012., 99/2013. sz. – összehangolt dinárértékek, 125/2014. sz. – összehangolt dinárértékek, 95/2015. sz. – összehangolt dinárértékek, 83/2016. és 91/2016. sz. – összehangolt dinárértékek, 104/2016. sz. – más törv., 96/2017. sz. – összehangolt dinárértékek, 89/2018. összehangolt dinárértékek, 95/2018. – más törv., 86/2019. - összehangolt dinárértékek és 126/2020. sz. - összehangolt dinárértékek, 99/2021. - összehangolt dinárértékek, 111/2021. – más törv. és 124/2022. sz. - összehangolt dinárértékek) 7. szakaszának 1. bekezdése, a közjavak használata utáni térítményről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 95/2018., 49/2019., 86/2019. - összehangolt dinárértékek, 156/2020. - összehangolt dinárértékek, 15/2021. – kieg. összehangolt dinárértékek és 15/2023. sz. - összehangolt dinárértékek) 191. szakaszának 3. bekezdése, 212. szakaszának 2. bekezdése és 239. szakaszának 3. bekezdése, a helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. sz. - más törvény. 101/2016. – más törv., 47/2018. – más törv. és 101/2016. sz. – más törv.) 32. szakasza 1. bekezdésének 3. és 6. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2019. sz.) 45. szakasza 1. bekezdésének 3. és 6. pontja alapján Zenta Község Képviselő-testülete a 2023. november 30-án tartott ülésén meghozta az alábbi

## **R E N D E L E T**

### **ZENTA KÖZSÉG TERÜLETÉN A KÖZJAVAK HASZNÁLATA UTÁNI TÉRÍTMÉNY ÖSSZEGÉRŐL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

#### **1. szakasz**

A KKT a jelen rendelettel módosítja és kiegészíti Zenta község területén a közjavak használata utáni térítményről szóló rendeletet (Zenta Község Hivatalos Lapja, 7/2019., 20/2019., 22/2019., 41/2020., 31/2021. és 17/2022. sz.) – a továbbiakban: rendelet.

#### **2. szakasz**

A rendelet 7. szakaszában a „19,93” számot „21,96” számmal kell helyettesíteni.

#### **3. szakasz**

A rendelet 9. szakaszában a „községi út igazgatója” szavak után hozzá kell fűzni az „és utcák” szavakat és az „ezen telek használója” szavakat „azon ingatlan tulajdonosa, amely csatlakozik a községi útra vagy utcára, akinek kiadásra került a hatásköri szerv határozata a feltételek meglétéről a közlekedési csatlakozás rekonstrukciójára, kivéve a természetes személyt, aki az ingatlant a saját szükségleteire használja, beleértve az ingatlan tartóját, aki csatlakoztatva van a községi útra vagy utcára a feltételek meglétéről a hatásköri szerv határozata nélkül a hatásköri szerv közlekedési csatlakozása kiépítésére és rekonstrukciójára.”

A rendelet 9. szakaszához új, a 2. és 3. bekezdést kell hozzáfűzni az alábbiak szerint:

„A községi út közúti telkének, azaz az utca használatán amelyet a községi út vagy utca igazgatója használ, értendő a telek használata, amely közlekedési csatlakozó

kiépítésével van lefoglalva (pótsávok és csatlakozások zöldfelület nélkül) az úti parcella részén.

Kivételesen a községben az a településen az út vagy utca használatán értendő az úttelek használata parkolásra, mint a községi út azaz utca kísértartalmaként, ha ez előírányozásra került a műszaki dokumentációval a községi út azaz utca kiépítésére és rekonstrukciójára."

#### **4. szakasz**

A rendelet 10. szakaszában az „és amelyet a díjkötelezett használ a létesítmény megközelítésére vagy kiépítésére, kivéve a háztartásokat” szavakat a következő szavakkal kell helyettesíteni: „amely lefoglalt közlekedési csatlakozás kiépítésével (pótsávok és csatlakozások zöldfelület nélkül) az úti parcella részén.”

#### **5. szakasz**

A rendelet 11. szakaszában az „Összeg” szóhoz hozzá kell fűzni az „Éves” szót, az „úttelek” szó után hozzá kell fűzni a „községi út azaz utca, amelyet a községi utak és utcák igazgatója használ” szavakat.

#### **6. szakasz**

A rendelet 12. szakaszának 1. bekezdésében „és utcák” szavak után hozzá kell fűzni az „a naptári évre, a fizetést havonta kell eszközölni, a hónap 15-éig, az előző hónapra vonatkozóan.”

A rendelet 12. szakaszának 2. bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„A térítést a határozat kézbesítési dátumától kell megállapítani, amikor kézbesítésre került a közlekedési csatlakozás építésére és rekonstrukciójára a feltételek meglétéről szóló határozat.”

A rendelet 12. szakaszához hozzá kell fűzni a 3-8. bekezdéseket, az alábbiak szerint:

„A térítésfizetési kötelezettség megszűnik a jegyzőkönyv felvételének a felvételével, miszerint eltávolították az közlekedési csatlakozót.

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti térítés megállapításáig a folyó évre vonatkozóan, a kötelezett a térítésekre előleget fizet az előző évi havi kötelezettség mértékéig.

A kötelezett, aki számára kiadták a feltételeket a közlekedési csatlakozó kiépítésére és rekonstrukciójára a községi úton azaz utcán köteles a térítés megállapításában hatáskörrel rendelkező szervnek a műszaki dokumentációban, amelyet megküld a határozat kiadásának eljárásában a feltételek meglétéről, megküldeni a lefoglalt községi út azaz utca úttelkének területéről szóló adatot, amelyet ezek igazgatója használ.

A térítéskötelezett köteles a térítés megállapításában hatáskörrel rendelkező szervnek megküldeni az ingatlan tulajdonváltásáról szóló adatot, amely csatlakozik a

községi útra azaz utcára, valamint az egyéb adatokat, amelyek jelentősek a térítés megállapításában, a változás keletkezésétől számított 15 napon belül.

Az ingatlan közvetlen tartója, aki a községi útra azaz utcára a csatlakozást a hatásköri szerv engedélye nélkül eszközölte, köteles a községi utak és utcák igazgatójának megküldeni az azonosítási adatokat (lakcím, személyi szám, törzsszám és adatokat a lefoglalt úttelek területéről, amelyet a meghatalmazott földmérési szervezet hitelesített).

A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti határozat ellen fellebbezés nyújtható be Zenta község Községi Tanácsához a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül.”

## **7. szakasz**

A rendelet 12. szakasza után hozzá kell fűzni egy új, 12A szakaszt, amely az alábbiak szerint hangzik:

„A községi utak azaz utcák úttelke részei használatáért a térítést nem fizetik a közvetlen és közvetett költségvetési eszközhasználók, akiket a költségvetési rendszerről szóló törvény állapít meg.

A községi utak azaz utcák úttelke részei használatáért a térítés nem kerül elszámolásra a községi utak azaz utcák rendes, időszakos karbantartása vagy rekonstrukciója idejére, ha a munkálatok kivitelezésével ellehetetlenül a létesítményhez való hozzáférés.”

## **8. szakasz**

A rendelet 15. szakasza 1. bekezdésének 2. fordulatában a „30,85” számot a „34,00” számmal kell helyettesíteni.

A rendelet 15. szakasza 1. bekezdésének 3. fordulatában a „20,56” számot a „22,66” számmal kell helyettesíteni.

A rendelet 15. szakasza 2. bekezdésének 2. fordulatában a „20,56” számot a „22,66” számmal kell helyettesíteni.

A rendelet 15. szakasza 2. bekezdésének 3. fordulatában a „10,28” számot a „11,33” számmal kell helyettesíteni.

A rendelet 15. szakaszának 3. bekezdésében a „10,28” számot a „11,33” számmal kell helyettesíteni.

## **9. szakasz**

A rendelet 16. szakaszának a 2. bekezdésében a „Térítés” szó elé hozzá kell fűzni az „Egyszeri” szót.

A rendelet 16. szakaszához hozzá kell fűzni egy új, 4. bekezdést, amely az alábbiak szerint hangzik:

„A jelen szakasz 2. bekezdése szerinti határozat ellen fellebbezés nyújtható be Zenta község Községi Tanácsához a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül.”

## 10. szakasz

A rendelet 16. szakasza után egy új, 16A szakasz következik, amely az alábbiak szerint hangzik:

„A vezetékek elhelyezésére a térítést nem fizetik a költségvetési eszközök közvetlen és közvetett használói, akiket a költségvetési rendszert rendező törvény állapít meg.”

## 11. szakasz

A rendelet 22. szakaszának 1. bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„1. Üzletviteli tevékenység ellátására (ideiglenes montázs létesítmények – kioszkok) a térítményt napi m<sup>2</sup>-ként állapítjuk meg:

- I. övezet – 7 m<sup>2</sup>-ig.....33,20 dinár
- 7m<sup>2</sup> felett.....30,54 dinár
- II. övezet – 7m<sup>2</sup>-ig.....18,59 dinár
- 7 m<sup>2</sup> felett.....15,93 dinár
- III. övezet – 7 m<sup>2</sup>-ig.....12,62 dinár
- 7 m<sup>2</sup> felett.....11,30 dinár

2. Nyári kertek elhelyezéséért, a térítményt naponta m<sup>2</sup>-ként állapítjuk meg és az alábbiakat teszi:

- I. övezet.....18,59 dinár
- II. övezet .....14,61 dinár
- III. övezet .....11,95 dinár

3. Mozdó létesítmények és berendezések elhelyezésére (létesítmények szórakoztató műsorok kivitelezésére), a térítményt naponként állapítjuk meg m<sup>2</sup>-ként:

- I. övezet.....29,20 dinár
- II. övezet .....18,59 dinár
- III. övezet .....9,30 dinár

4. közterület használata mozgatható pultokra, hűtőszekrényekre fagyalt árusítására, pattogatott kukorica, gesztenye és cukorhab sütésére és árusítására berendezés, automata és berendezés a járműben és az utánfutóban, a térítményt naponta állapítjuk meg m<sup>2</sup>-ként:

- I. övezet.....39,84 dinár
- II. övezet.....33,20 dinár
- III. övezet.....26,56 dinár

5. A közterület használatáért az áru értékesítése céljából az értékesítési létesítményen kívül, amelyet Zenta község területén az értékesítési létesítményeken kívüli értékesítési helyek lokációja tervével és programjával állapít meg, megállapítjuk a napi térítményt m<sup>2</sup>-ként:

- I. övezet.....125,44 dinár
- II. övezet.....125,44 dinár
- III. övezet.....66,40 dinár.

6. A közterület használatáért gyermek automobilo, motorok és hasonlók után járművenként havonta fizetendő:

I. övezet.....	43,82 dinár
II. övezet.....	37,18 dinár
III. övezet.....	30,54 dinár.

7. Koncertek, fesztiválok és más szórakoztató programok megtartásáért a napi térítmény m<sup>2</sup>-ként:

I. övezet.....	45,15 dinár
II. övezet.....	30,54 dinár
III. övezet.....	15,93 dinár

A jelen pont szerinti szórakoztató programok megtartásáért, amelyeket emberbaráti célból rendeznek meg, a térítményt az előirányozott összeg 20%-ának mértékéig kell fizetni.

8. Másfajta létesítmények és berendezések elhelyezéséért a közterületen a napi térítmény m<sup>2</sup>-ként:

- a terület ideiglenes lefoglalása 7 napig.....150,05 dinár
- a terület ideiglenes lefoglalása több, mint 7 napig.....120,85 dinár”

## **12. szakasz**

A rendelet 23. szakaszának 2. bekezdésében a számot „13,25” „14,60” számmal kell helyettesíteni.

## **13. szakasz**

A rendelet 24. szakaszának 1. bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„A közterület használata építési anyaggal való lefoglalás és építési munkálatok kivitelezése alapján napi térítményben kerül megállapításra a lefoglalt terület m<sup>2</sup>-ként, és pedig

1. létesítmény építéskor, a lefoglalt terület naponta m<sup>2</sup>.....26,56 dinár
2. a létesítményeken a munkálatok kivitelezésére, amelyek a közterület kapálását igénylik:
  - vezetékek elhelyezésére naponta folyóméterenként.....18,59 dinár
  - a létesítmény kiépítésére naponta m<sup>2</sup>-ként.....18,59 dinár
3. a közterület lefoglalásakor, amely megköveteli a járművek és a gyalogosok mozgási és a járművek parkolásának tilalmát, naponta m<sup>2</sup>-ként..... 18,59 dinár”

## **14. szakasz**

A rendelet 24. szakasza után egy új, 24A szakaszt kell hozzáfűzni, amely az alábbiak szerint hangzik:

„Kivételesen, a közterületnek a hatásköri szerv engedélye nélküli használata esetén, a jelen rendelet 22., 23. és 24. szakasza szerinti közterület használatért a térítés összege növekszik 50%-kal.”

## **15. szakasz**

A rendelet 25. szakaszának 1. bekezdésében a „használt terület” szavak után hozzá kell fűzni az „illetve hirdetési eszközök” szavakat, a „részarányosan” szó után hozzá kell fűzni a „jóváhagyott” szót és a „létesítmény jellemzői” szavak után hozzá kell fűzni az „illetve a hirdetési eszközök fajtája, amelyet a hatásköri szerv engedélye határoz meg szavakat.”

A rendelet 25. szakaszának 4. bekezdésében a „Térítésből” szó után törölni kell a „jelen szakasz 1. bekezdése” szavakat.

A rendelet 25. szakaszának 5. bekezdése után hozzá kell fűzni egy új, 6. bekezdést, amely az alábbiak szerint hangzik:

„Kivételesen, nem tekintendő hosszabbított határidőnek a jelen szakasz 5. bekezdése értelmében, ha a beruházó túllépi az építés befejezésének határidejét, amely nyilvántartásba került a beruházó írásos nyilatkozatában az építés megkezdéséről, az esetekben, amikor a hatásköri szerv nem hagyja jóvá a közterület lefoglalását a kért határidőben, a közlekedési-műszaki feltételek hiánya miatt, amelyek fennálltak a jóváhagyás kérésének idején.”

A rendelet 25. szakaszában az eddigi 6. és 7. bekezdések 7. és 8. bekezdésekké válnak.

A rendelet 25. szakaszához hozzá kell fűzni az új 9-11. bekezdéseket, amelyek a következőképpen hangzanak:

„A jelen szakasz 1. bekezdése szerinti térítés csökkentésre kerül 50%-kal az eszközöknek saját szükségletű és más személyek szükségletére hirdetésre való használata esetén, amellyel közvetlen hatást gyakorolnak a rendelkezésre állóság, a minőség vagy a közterület valamely más tulajdonságára.

A közterületnek a jelen rendelet 17. szakasza szerinti módon való használata esetén, a hatásköri szerv engedélye nélkül, a térítés az adatok szerint kerül megállapításra, a hatásköri felügyelőség aktusából a terület felületéről, azaz a hirdetésre az eszközök vagy a létesítmény műszaki-használati jellemzői alapján, azaz a hirdetési eszközök faja és a használati idő szerint.

A jelen szakasz 10. bekezdése szerinti térítés növekszik 50%-kal a térítés előirányozott összegéhez viszonyítva a közterület felületének használatáért a hatásköri szerv engedélyével.

## **16. szakasz**

A rendelet 26. szakaszának 1. bekezdésében a „költségvetési eszközök” szavak után

vesszőt kell tenni és a következő szavak következnek: „Szerbia Vöröskeresztje és a nonprofit szervezetek, amikor folytatják le az általános érdekű aktivitásaikat, amelyeket a helyi önkormányzati egység eszközeiből finanszíroznak.”

## **17. szakasz**

A rendelet többi rendelkezése változatlan marad.

## **18. szakasz**

A térítés fizetésének kötelezettségét, amely a jelen rendelet hatálybalépése előtt keletkezett, de nem került kifizetésre, a térítményt összhangban a jogszabályokkal kell fizetni, amelyek hatályban voltak a kötelezettség keletkezésekor, ha ez kedvezőbb a kötelezett számára.

## **19. szakasz**

### **20.**

A jelen rendelet a Zenta Község Hivatalos Lapjában való közzétételétől számított nyolcadik napon lép hatályba és 2024. január 1-jétől kell alkalmazni.

### **Indoklás:**

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. sz. - más törvény. 101/2016. – más törv., 47/2018. és 111/2021. sz. – más törv.) 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2019. sz.) 45. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja szerint a községi képviselő-testület, összhangban a törvénnyel, a hatáskörébe tartozó jogszabályokat és más általános aktusokat hoz.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014. sz. - más törvény. 101/2016. – más törv., 47/2018. és 111/2021. sz. – más törv.) 32. szakasza 1. bekezdésének 3. pontja, valamint Zenta község statútuma (Zenta Község Hivatalos Lapja, 4/2019. sz.) 45. szakasza 1. bekezdésének 3. pontja szerint a községi képviselő-testület, összhangban a törvénnyel, megállapítja a község forrásjövedelmének kulcsát, valamint a helyi illetékek és térítések mértékének meghatározásának módját és mércéit.

A helyi önkormányzat finanszírozásáról szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 62/2006., 47/2011., 93/2012., 99/2013. – összehangolt dinárértékek, 125/2014. sz. – összehangolt dinárértékek és 95/2015. sz. – összehangolt dinárértékek, 83/2016 – összehangolt dinárértékek. 104/2016 – más törv., 96/2017 - összehangolt dinárértékek, . 89/2018 - összehangolt dinárértékek. 95/2018. – más törv., 86/2019 - összehangolt dinárértékek, 126/2020 - összehangolt dinárértékek, 111/2021. sz. – más törv. és 124/2022. sz. - összehangolt dinárértékek) 6. szakasza 1. bekezdésének 5. és 7. pontja szerint, a helyi önkormányzati egységet megilletik a területén megvalósított forrásjövedelmek, éspedig: a közjavak használata utáni térítmény. A felsorolt törvény 7. szakaszának 1. bekezdése szerint a forrásjövedelmek kulcsa, valamint a helyi illetékek és térítmények mértékének meghatározására a módot és a mércéket a helyi önkormányzati egység képviselő-testülete határozza meg rendeletével, összhangban a törvénnyel, míg ugyanezen szakasz 2. bekezdése szerint a jelen szakasz 1. bekezdése szerinti rendeletet közvita megtartását követően hozza

meg, és legtöbb egy alkalommal módosítható az év folyamán, éspedig a helyi önkormányzati egység következő évi költségvetése megállapításának eljárásában.

A közjavak használata utáni térítményről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 95/2018., 49/2019. és 86/2019. sz. – összehangolt dinárértékek, 156/2020. - összehangolt dinárértékek és 15/2021. sz. - összehangolt dinárértékek és 15/2023. sz. - összehangolt dinárértékek) 191. szakaszának 3. bekezdése szerint a nyilvános pályázat, illetve a nyilvános-magán partnerség projektum a koncesszió elemeivel lefolytatására a közelebbi feltételeket és kritériumokat a jelen szakasz 2. bekezdéséből, beleértve a reklámtáblák elhelyezése után a térítmény meghatározásának a módját a községi út mellett, a helyi önkormányzati szerv hatásköri aktusa rendezi.

A közjavak használata utáni térítményről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 95/2018., 49/2019. és 86/2019. sz. – összehangolt dinárértékek, 156/2020. - összehangolt dinárértékek, 15/2021. sz. - összehangolt dinárértékek és 15/2023. sz. - összehangolt dinárértékek) 239. szakaszának 3. bekezdése szerint a helyi önkormányzati egység az aktusával előírja a térítmény összegét és a jelen szakasz 1. és 2. bekezdése szerinti könnyítéseket a közterületek használatáról az adatok megküldésének módját és az adatok tartalmát a hatásköri szervnek, amely megállapítja a térítmény fizetési kötelezettségét.

Zenta község 2024-es évi költségvetése kiadásainak szintje miatt szükséges volt korrigálni a közjavak használata után a térítés összegeit. Kivéve az úttelek részének használata utáni térítést és a vízvezeték, csatorna, elektromos vezetékek, elektronikus kommunikációs hálózat stb. elhelyezését a községi utakon és utcákban, amelyet illetően nem lett javasolva az emelés, a javasolt emelés a közjavak használata utáni térítményről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 95/2018., 49/2019., 86/2019. sz. – összehangolt dinárértékek, 156/2020. - összehangolt dinárértékek, 15/2021. sz. - összehangolt dinárértékek és 15/2023. sz. - összehangolt dinárértékek) 273. szakaszának 1. bekezdése értelmében a fogyasztói árak növekedésének éves indexével összhangban került megállapításra, amelyet a Köztársasági Statisztikai Intézet tett közzé a 2022. november 1-jétől a 2023. október 31-éig terjedő időszakra, és az 10,2%-ot tesz ki.

Zenta község Községi Tanácsa megvitatta a szóban forgó tervezetet és megerősítette a közjavak használata utáni térítmény összegéről szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletet a 2023.10.30-án tartott ülésén és meghatározta annak utalását a közvitára. A közvita megtartása 2023.11.14-ére lett előírva a Városháza 22-es irodájában, 15,00 órai kezdettel, azonban a Községi Közigazgatási Hivatal foglalkoztatottján kívül senki sem jelent meg.

Mivel azonban időközben az SZK Hivatalos Lapjában, a 97/2023-as számban megjelentek a közjavak használata utáni térítésről szóló törvény módosítása és kiegészítése, Zenta község területén a közjavak használata utáni térítmény összegéről szóló rendelet módosításáról szóló rendeletjavaslatot a fent említett törvényben foglaltakkal egyeztetni kellett, amely javaslatot a község Községi Tanácsa megvitattott és elfogadott a 2023.11.21-én tartott ülésén, a Községi Tanács megvitatta a lefolytatott közvitáról szóló jelentést, és mint a Zentai Községi Képviselő-testület által hozott aktusok meghatalmazott javaslattevője a közjavak használata utáni térítmény összegéről szóló rendelt módosításáról és kiegészítéséről szóló rendeletjavaslatot utalta a Zentai Községi Képviselő-testületnek, annak megvitatása és elfogadása céljából.



Zenta Község Képviselő-testülete, miután megvitatta Zenta község Községi Tanácsának a javaslatát és a költségvetési és pénzügyi bizottság véleményét a közjavak használata utáni térítmény összegéről szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről, meghozta a rendelkező rész szerinti rendeletet.

**Szerb Köztársaság**

**Vajdaság Autonóm Tartomány**

**Zenta község**

**Zentai Községi Képviselő-testület**

**Szám: 43-5/2023-I**

**Kelt: 2023. november 30-án**

**Z e n t a**

**Petrović Veselin s. k.**

**Zenta Község Képviselő-testületének az elnöke**